

Amtsblatt
für die Stadt Beeskow

24. Jahrgang

Beeskow, den 15.02.2024

Nr. 4

Inhaltsverzeichnis:

A. Bekanntmachungen der Stadt Beeskow

- Seite 1 Inhaltsverzeichnis und Impressum
- Seite 2-3 Öffentliche Bekanntmachung
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. W 30 „Kohlsdorf Neue Heimat“
und Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 73 der Stadt Beeskow im Parallelverfahren
- Seite 4-5 Öffentliche Bekanntmachung
Tagesordnung für die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 27.02.2024

B. Bekanntmachungen anderer Stellen

Impressum:

- Amtsblatt für die Stadt Beeskow -

Herausgeber:

Stadtverwaltung Beeskow

Der Bürgermeister

Berliner Str. 30

15848 Beeskow

Redaktion:

Büro der Stadtverordnetenversammlung

Tel.: 03366/422-12

Das Amtsblatt für die Stadt Beeskow erhalten Sie kostenlos im Rathaus der Stadt Beeskow, Berliner Str. 30, 15848 Beeskow

Öffentliche Bekanntmachung

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. W 30 „Kohlsdorf Neue Heimat“ und Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 73 der Stadt Beeskow im Parallelverfahren

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow hat am 08.03.2022 in öffentlicher Sitzung gemäß § 2 (1) BauGB beschlossen, für den in der Anlage dargestellten Bereich einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzustellen.

Der Geltungsbereich besteht aus dem Flurstück 87/4 der Flur 1, Gemarkung Kohlsdorf (siehe Kartenausschnitt). Das Plangebiet umfasst 24.117 m².

Ziel und Zweck der Planung:

Geplant ist eine straßenbegleitende Bebauung im südwestlichen Bereich, im hinteren der geplanten Bebauung soll ein Haus- und Nutzgarten, sowie eine Streuobstwiese entstehen. Der östliche Teil bleibt Waldfläche.

Das Grundstück befindet sich derzeit im Außenbereich und ist im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft und Wald ausgewiesen. Die Eigentümerin beabsichtigt die straßenseitige Fläche als Wohnbaufläche zu nutzen. Deshalb sind die Änderung des Flächennutzungsplanes und die Erarbeitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes erforderlich.

Das Planverfahren wird im „Regelverfahren“ durchgeführt.

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung:

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet in Form einer Planauslage im Bauamt der Stadtverwaltung Beeskow, Berliner Str. 30, 15848 Beeskow, Zi. 219

vom 26.02.2024 – 28.03.2024

während der üblichen Dienststunden statt. Dabei wird Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung gegeben.

15.02.2024

Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am

**Dienstag, den 27.02.2024, um 18:00 Uhr
im Versammlungsraum Rathaus Beeskow**

Tagesordnung:

A) öffentlicher Teil

1. Feststellung laut Geschäftsordnung
- 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.3. Feststellung der Tagesordnung
- 1.4. Zweitunterschrift
- 1.5. Einwohnerfragestunde
2. Protokollkontrolle vom 19.12.2023
3. Aufnahme von Gesprächen zur Eingemeindung Tauche **BV/001/2024/BM**
4. Verfahren zur Entscheidung über eine Eingemeindung **BV/002/2024/BM**
5. Informationen und Anfragen



Kreisstadt
BEEKOW



Mitglied der Arbeitsgemeinschaft
»Städte mit historischen Stadtkernen«
des Landes Brandenburg

Sprechzeiten:

Dienstag und Donnerstag:
9 - 12.30 und 13.30 - 18 Uhr
Freitag: 9 - 12.30 Uhr
Montag und Mittwoch:
Termine nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

Sparkasse Oder Spree
BLZ: 170 550 50 | Konto: 2108801173
Raiffeisen-Volksbank Oder Spree eG
BLZ: 170 624 28 | Konto: 8800

Index:

4

B) nichtöffentlicher Teil:

6. Protokollkontrolle vom 19.12.2023
7. Informationen und Anfragen

gez.

Sven Wiebicke

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung